

CAPIMMOFLO
32 Allée de la Bondonnière
37400 AMBOISE
06 26 70 26 06
capimmoflo@gmail.com
<https://www.capimmoflo.fr>
SIREN : 431288273
Document non contractuel - Prix T.T.C.

VENTE

bâtiment

672 750€

Prix hors honoraires à la charge de l'acquéreur : 650 000€
Honoraires charge acquéreur : 3.5 % soit 22 750€ TTC

Destination commerciale ou/et industrielle. A 3' d'un axe routier majeur de jonction entre A10 Autreche et A85 Sublaines.I. .Zone de chalandise 30.000 habitants.

1. local entrepôt de 1700m² environ, Hauteur 14m, extension possible, parking, bâti sur une parcelle de 7000m² environ, Taxe foncière 2900€. AV 672750€ HAI prix à débattre.

2.Angle de rues. Espace entrepôt et bureau Parking dédié. Ensemble d'environ 3000m² sur Parcelle close d'environ 6000m². tous réseaux disponibles. Taxe foncière 4600€ . Prix à débattre 1552500€ HAI.



Détails de l'Annonce

Prix	672 750 €
Mandat	382
Taxe foncière	2900 €
Honoraires à charge de l'acquéreur	22750 €
Code Postal	37400
Surface habitable	1700 m2

DPE

GES

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard :