

CAPIMMOFLO
32 Allée de la Bondonnière
37400 AMBOISE
06 26 70 26 06
capimmoFlo@gmail.com
<https://www.capimmoFlo.fr>
SIREN : 431288273
Document non contractuel - Prix T.T.C.

VENTE

maison/villa

143900€

Prix hors honoraires à la charge de l'acquéreur : 135000€
Honoraires charge acquéreur : 6.59 % soit 8 900€ TTC

Investissement locatif en pleine propriété (pas de charges communes),
rapport
net 630€/mois. Possibilité libre à la vente à voir.
Maison de ville proche GARE AMBOISE, petit patio et remise/petit garage.
habitation en rez de chaussée et 2 chambres et 2 dressings à l'étage. parking
facile.

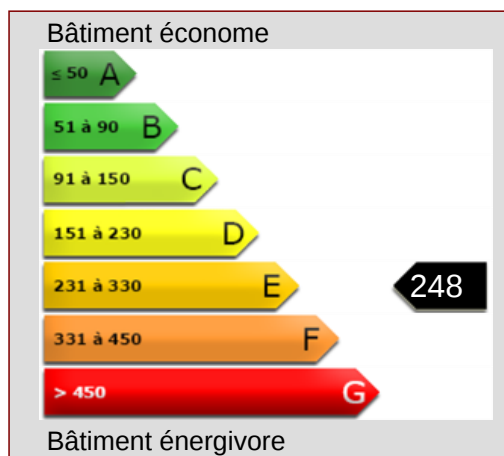


Détails de l'Annonce

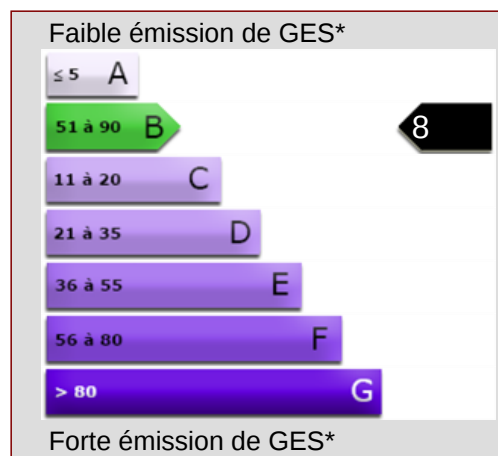
Prix	143900 €
Mandat	369
Nombres de chambres	2
Nb de Terrasse	1
Taxe foncière	616 €
Consommation Energie	248 KWh/m2/an
Gaz à Effet de Serre	8 Kg CO2/m3/an
Honoraires à charge de l'acquéreur	8900 €
Code Postal	37400
Surface habitable	86 m2

Surface Terrasse	5 m2
------------------	------

DPE



GES



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard :
D/B >1672-2262< 2023